



## ДУМА ГОРОДА ТОМСКА

### РЕШЕНИЕ

05.03.2024

№ 838

**О внесении изменений в решение Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности»**

В целях совершенствования муниципального правового акта муниципального образования «Город Томск», в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.07.2022 № 350-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Города Томска,

Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Города Томска от 19.06.2018 № 853 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности» следующие изменения:

в Положении «Об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования «Город Томск», связанных с осуществлением градостроительной деятельности»:

1) в пункте 2:

а) подпункт 3 изложить в редакции:

«3) проекты планировки территории, проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается органом местного самоуправления муниципального образования «Город Томск», проекты о внесении изменений в такие проекты планировки территории и проекты межевания территории;»;

б) подпункт 4 признать утратившим силу;

в) в подпункте 6 слова «1 - 5» заменить словами «1, 2, 5»;

г) в подпункте 8 знак препинания «.» заменить знаком препинания «;»;

д) дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее - схема расположения земельного участка).»;

2) пункты 5, 6 изложить в следующей редакции:

«5. Организатором общественных обсуждений, публичных слушаний является:

1) по проектам, указанным в подпунктах 1, 2, 5-8 пункта 2 настоящего Положения, - администрация Города Томска в лице отраслевых и территориальных органов администрации Города Томска. Конкретные отраслевые (территориальные) органы администрации Города Томска, уполномоченные на выполнение отдельных процедур и действий, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, публичных слушаний, обязанность по выполнению которых возложена на органы местного самоуправления (далее по тексту настоящего Положения - ответственный орган, ответственные органы), определяются муниципальными правовыми актами администрации Города Томска;

2) по проектам, указанным в подпунктах 3, 9 пункта 2 настоящего Положения, - отраслевой орган администрации Города Томска, осуществляющий управленческие функции по решению вопросов местного значения в сфере градостроительства, архитектуры и землепользования на территории муниципального образования «Город Томск» (далее по тексту настоящего Положения – отраслевой орган), территориальный орган администрации Города Томска – с учетом особенностей, установленных разделом 4 настоящего Положения.

6. Общественные обсуждения, публичные слушания проводятся:

1) по проектам, указанным в подпунктах 1, 2, 5-8 пункта 2 настоящего Положения, - на основании муниципального правового акта администрации Города Томска (далее по тексту настоящего Положения - решение о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний), в котором в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Томской области и иными нормативными правовыми актами Томской области, Уставом Города Томска, настоящим Положением, иными муниципальными правовыми актами муниципального образования «Город Томск» применительно к каждому проекту определяются ответственный орган (ответственные органы), иные положения в соответствии с настоящим Положением;

2) по проектам, указанным в подпунктах 3, 9 пункта 2 настоящего Положения, - на основании муниципального правового акта руководителя отраслевого органа (далее по тексту настоящего Положения - решение руководителя отраслевого органа о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений) с учетом особенностей, установленных разделом 4 настоящего Положения.»;

3) абзац первый подпункта 2 пункта 7 после слов «реконструкции объектов капитального строительства» дополнить словами «; к схемам расположения земельного участка»;

4) в пункте 8:

а) в подпункте 1 слова «десять недель» заменить словами «четыре недели»;

- б) в подпункте 2 слова «один месяц» заменить словами «четыре недели»;
- в) подпункт 3 признать утратившим силу;
- г) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) применительно к проектам планировки территории и проектам межевания территории, решение об утверждении которых принимается органами местного самоуправления муниципального образования «Город Томск», и проектам о внесении изменений в такие проекты планировки территории и проекты межевания территории, схемам расположения земельного участка - четыре недели;»;

5) подпункт 10 пункта 11 после слов «в письменной форме» дополнить словами «, в форме электронного документа»;

б) в пункте 13 слова «десять календарных дней» заменить словами «семь рабочих дней»;

7) в подпункте 2 пункта 18 слова «подпунктах 1, 3 - 4» заменить словами «подпунктах 1, 3»;

8) абзац первый пункта 21 после слов «в письменной форме» дополнить словами «, в форме электронного документа», после слов «ответственным органом, указанным в решении о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний» дополнить словами «если иное не предусмотрено настоящим Положением»;

9) дополнить разделом 4 следующего содержания:

**«4. ОСОБЕННОСТИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ, ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТАМ  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРОЕКТАМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, РЕШЕНИЕ  
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КОТОРЫХ ПРИНИМАЕТСЯ ОРГАНОМ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ТОМСК»,  
ПРОЕКТАМ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ТАКИЕ ПРОЕКТЫ ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТЫ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

33. Организация и проведение общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам планировки территории, проектам межевания территории, решение об утверждении которых принимается органом местного самоуправления муниципального образования «Город Томск», проектам о внесении изменений в такие проекты планировки территории и проекты межевания территории, схемы расположения земельного участка осуществляется в порядке, определенном пунктами 11-32 настоящего Положения, с особенностями, установленными настоящим разделом.

34. Организатором общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам, указанным в подпунктах 3, 9 пункта 2 настоящего Положения наряду с отраслевым органом является территориальный орган администрации Города Томска по месту расположения части территории муниципального образования «Город Томск» или земельного участка, в отношении которых подготовлен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях.

35. Подготовка решения руководителя отраслевого органа о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений обеспечивается отраслевым органом.

Решение руководителя отраслевого органа о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений должно содержать сведения, указанные в подпунктах 1 - 2, 6, 8 - 9, 11 - 12 пункта 11 настоящего Положения.

Решение руководителя отраслевого органа о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам, указанным в подпункте 3 пункта 2 настоящего Положения, должно содержать сведения о местоположении границ части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, по проектам, указанным в подпункте 9 пункта 2 настоящего Положения, - сведения о местоположении границ элемента планировочной структуры, в котором расположен земельный участок, подлежащий образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, является приложением к решению руководителя отраслевого органа о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений.

Решение руководителя отраслевого органа о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений подлежит официальному опубликованию, которое обеспечивается отраслевым органом.

36. Оповещения о начале общественных обсуждений, публичных слушаний составляются отраслевым органом.

Отраслевой орган обеспечивает официальное опубликование оповещений о начале общественных обсуждений, публичных слушаний и в течение трех календарных дней со дня принятия решений руководителя отраслевого органа о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний направляет тексты оповещений о начале проведения соответствующих общественных обсуждений, публичных слушаний с приложением информационных материалов к проектам, подлежащих распространению в ходе работы экспозиции, в территориальный орган, осуществляющий полномочия организатора соответствующих общественных обсуждений, публичных слушаний.

К информационным материалам к проектам, которые подлежат размещению на официальном сайте и распространению в ходе работы экспозиции, относятся материалы, указанные в подпункте 2 пункта 18 настоящего Положения, а также решение руководителя отраслевого органа о проведении общественных обсуждений, публичных слушаний, ситуационный план с показом земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, и границ элемента планировочной структуры, в котором он расположен (применительно к проектам, указанным в подпункте 9 пункта 2 настоящего Положения).

37. Территориальный орган в срок, не превышающий трех календарных дней со дня получения документов, указанных в пункте 36 настоящего Положения:

1) обеспечивает размещение оповещения о начале публичных слушаний, общественных обсуждений на информационных стендах, оборудованных около здания территориального органа, в местах массового скопления людей, определенных по месту нахождения территориального органа в соответствии с приложением 3 к настоящему Положению, а также в границах части территории муниципального образования «Город Томск», в отношении которой подготовлен проект;

2) обеспечивает подготовку муниципального правового акта руководителя территориального органа, которым определяет должностных лиц, уполномоченных на исполнение обязанностей председательствующего на публичных слушаниях и секретаря публичных слушаний.

38. Территориальный орган в срок, указанный в решении о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений:

- 1) открывает и проводит экспозицию проекта;
- 2) проводит собрание участников публичных слушаний;
- 3) осуществляет прием предложений и замечаний по проекту от участников публичных слушаний, общественных обсуждений;
- 4) подготавливает заключение о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений, обеспечивает его официальное опубликование, а также размещение на официальном сайте.

Территориальный орган осуществляет рассмотрение предложений и замечаний участников публичных слушаний, общественных обсуждений.

39. Хранение протокола общественных обсуждений, публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний, иных документов и материалов об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний осуществляется отраслевым органом.»;

10) приложение 1 к Положению, после слов «или информационных систем,» дополнить словами «в форме электронного документа по адресу электронной почты: \_\_\_\_\_»;

11) приложение 2 к Положению после слов «(указываются часы приема),» дополнить словами «в форме электронного документа по адресу электронной почты: \_\_\_\_\_,».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, землепользованию и архитектуре Думы Города Томска.

Заместитель председателя  
Думы Города Томска

Мэр Города Томска

\_\_\_\_\_ А.Г.Петров

\_\_\_\_\_ Д.А.Махиня